

UN'ALTRA IDEA DI CITTA'?

I programmi complessi di rigenerazione urbana a Torino nell'ambito italiano ed europeo

Original

UN'ALTRA IDEA DI CITTA'?. I programmi complessi di rigenerazione urbana a Torino nell'ambito italiano ed europeo (1994-2006) / Lalli, Alberto. - (2014). [10.6092/polito/porto/2556539]

Availability:

This version is available at: 11583/2556539 since:

Publisher:

Politecnico di Torino

Published

DOI:10.6092/polito/porto/2556539

Terms of use:

Altro tipo di accesso

This article is made available under terms and conditions as specified in the corresponding bibliographic description in the repository

Publisher copyright

(Article begins on next page)



Politecnico di Torino
Dottorato di ricerca in Beni Culturali
XXVI ciclo
2014

Alberto Lalli

UN'ALTRA IDEA DI CITTA'?
I programmi complessi di rigenerazione urbana
a Torino nell'ambito italiano ed europeo
(1994-2006)

Tutor: prof. arch. Guido Montanari

Le città come i sogni sono costruite di desideri e di paure,
anche se il filo del loro discorso è segreto, le loro regole assurde,
le prospettive ingannevoli, e ogni cosa ne nasconde un'altra.

Italo Calvino, *Le città invisibili*.

INDICE

	INTRODUZIONE	(PRIMA PARTE)	1
1	I PROGRAMMI DI RIGENERAZIONE URBANA IN EUROPA E IN ITALIA		
1.1	L'AMBITO EUROPEO		
1.1.1	La rigenerazione urbana		9
1.1.2	L'approccio integrato		16
1.1.3	Le politiche di assetto territoriale europeo		19
1.1.4	Le reti di città: nuovi strumenti di relazione e scambi di esperienze		26
1.1.5	Le politiche di coesione. Fondi Europei: articolazioni e destinazioni		35
1.1.6	I Programmi di iniziativa comunitaria (PIC) e i Progetti pilota urbani (PPU)		43
1.2	L'AMBITO ITALIANO		
1.2.1	I protagonisti e gli scenari		62
1.2.2	Le criticità dell'Edilizia residenziale pubblica		68
1.2.3	Una parziale risposta: i Programmi di recupero urbano (PRU)		73
1.2.4	Un altro tentativo: i Contratti di quartiere (CdQ)		76
	Tavole 1-13		83
2	TORINO, LE PERIFERIE VIRTUOSE		
2.1	UNA STAGIONE DI ELABORAZIONE E INNOVAZIONE		
2.1.1	La casa popolare il ruolo degli attori istituzionali		92
2.1.2	La comunità locale, l'identità dei luoghi		98
2.1.3	L'esperienza della partecipazione		100
2.1.4	I piani di accompagnamento sociale, i laboratori territoriali		103
2.1.5	La sperimentazione amministrativa: il Progetto speciale periferie		109
2.1.6	Una politica estemporanea: i Piani di recupero obbligatori		117
2.1.7	La rigenerazione urbana nel Piano strategico		124
2.2	SCHEDE DEGLI INTERVENTI		133
2.2.1	PIC Urban 2 <i>Mirafiori Nord</i> (2000-2006)		134
2.2.2	PPU <i>The Gate - Porta Palazzo</i> (1997-2001)		148
2.2.3	PRU <i>via Artom</i> (1998-2008)		154
2.2.4	PRU <i>corso Grosseto</i> (1998-2006)		161
2.2.5	PRU <i>via Ivrea</i> (1998-2006)		168
2.2.6	CdQ <i>via Arquata</i> (2000-2006)		174
2.2.7	CdQ II <i>via Dina</i> (2005-in corso)		181
2.2.8	CdQ II <i>via Ghedini</i> (2005-in corso)		186
2.2.9	CdQ II <i>via Parenzo</i> (2005-in corso)		191
2.3	LE AZIONI DI SVILUPPO LOCALE PARTECIPATO		
2.3.1	Fare molto con poco		197
2.3.2	<i>Falchera</i> (1999-2006)		199
2.3.3	<i>Corso Taranto</i> (1997-2006)		204
2.3.4	<i>Lucento-Vallette</i> (1999-2002)		208
2.3.5	<i>Basso San Donato</i> (2000-2009)		213
2.3.6	<i>San Salvario</i> (1999-2012)		219
2.3.7	<i>Via Luserna di Rorà</i> (1999-2006)		224
2.3.8	<i>Barriera di Milano</i> (2001- in corso)		228
2.3.9	<i>The Gate - Porta Palazzo</i> (2002 – in corso).		234
	Bibliografia specifica		241
	Tavole 14-33		261

3	GENOVA, LE PERIFERIE IN CENTRO	(SECONDA PARTE)	
3.1	UNA POLITICA URBANA DELLE OPPORTUNITÀ		279
3.2	SCHEDE DEGLI INTERVENTI		283
3.2.1	PIC Urban <i>Sestri Ponente, Cornigliano</i> (1996-2001)		284
3.2.2	PIC Urban 2 <i>Centro storico</i> (2000-2006)		289
3.2.3	PPU <i>Civis</i> (1992-1997)		295
3.2.4	PRU <i>Begato settore tre</i> (1998-2012)		299
3.2.5	PRU <i>Begato settore nove</i> (1998-2011)		301
3.2.6	PRU <i>Pegli</i> (1998-2012)		303
3.2.7	PRU <i>Prà Voltri</i> (1998-2012)		305
3.2.8	PRU <i>Sant'Eusebio</i> (1998-in corso)		306
3.2.9	CdQ <i>Giustiniani – Porta Soprana</i> (2000-2004)		308
3.2.10	CdQ II <i>Molassana</i> (2004-2012)		311
3.2.11	CdQ II <i>Voltri 2</i> (2004-2012)		315
3.2.12	CdQ II <i>Ghetto, Centro storico</i> (2004-in corso)		319
	Bibliografia specifica		326
	Tavole 33-45		331
4	MILANO, LE PERIFERIE IN PERIFERIA		
4.1	TERRITORI DI POLARIZZAZIONE SOCIALE		342
4.2	SCHEDE DEGLI INTERVENTI		346
4.2.1	PIC Urban 2 <i>Milano Ovest</i> (2000-2008)		347
4.2.2	PPU <i>Servizi e tempo per anziani e famiglie</i> (1996-2003)		358
4.2.3	PRU <i>San Siro</i> (2004- in corso)		361
4.2.4	PRU <i>Stadera</i> (2004-in corso)		364
4.2.5	CdQ II <i>Mazzini</i> (2005-in corso)		367
4.2.6	CdQ II <i>San Siro</i> (2005-in corso)		372
4.2.7	CdQ II <i>Calvairate – Molise</i> (2005-in corso)		376
4.2.8	CdQ II <i>Gratosoglio</i> (2005-in corso)		382
4.2.9	CdQ II <i>Ponte Lambro</i> (2005-in corso)		387
	Bibliografia specifica		394
	Tavole 46-55		400
5	NAPOLI, LE PERIFERIE DIFFUSE		
5.1	LA CONDIZIONE DEL “PURTROPPO”		409
5.2	SCHEDE DEGLI INTERVENTI		413
5.2.1	PIC Urban <i>Quartieri Spagnoli, Rione Sanità</i> (1996-2001)		414
5.2.2	PPU <i>Rete piazze telematiche</i> (1997-2004)		423
5.2.3	PRU <i>Traiano–Soccavo</i> (2001-non avviato)		428
5.2.4	PRU <i>Poggioreale</i> (2001-non avviato)		434
5.2.5	PRU <i>Ponticelli</i> (2001-non avviato)		437
5.2.6	CdQ II <i>Pianura</i> (2004-in corso)		443
	Bibliografia specifica		447
	Tavole 56-62		455
6	PER UN POSSIBILE BILANCIO CRITICO		
6.1	Torino: un caso emblematico e contraddittorio		460
6.2	Aspetti di qualità urbana		469
6.3	Esiti ambigui tra entusiasmi e “pannicelli caldi”		475
	APPARATI		
	Ringraziamenti		482
	Abbreviazioni		485
	Bibliografia		487